



Cotización y Rentabilidad de Servicios

OPENBUSINESS > SERVICIOS Y CONTRATOS

OpenBusiness costea cada cotización, ejecuta cada servicio como una orden con consumo real de insumos y horas, recibe el costo real de la nómina (propia o de terceros) y muestra la rentabilidad de cada proyecto, sitio, cliente y mes. Todo ocurre sobre el mismo inventario, la misma contabilidad y la misma facturación electrónica: el margen que ve la gerencia es el mismo que cuadra el contador.

Pensado para empresas de aseo, facility y servicios temporales, cubre sus dos líneas de negocio: los contratos recurrentes de personal por sitio y los servicios especiales puntuales, como lavado de fachadas, salones sociales, tanques o limpieza post-obra.



Beneficios

- **Cotice con la rentabilidad a la vista.** Cada línea muestra costo, precio y margen; ninguna cotización bajo el margen mínimo sale sin aprobación.
- **Pague solo lo que consumió.** Lo que no se usa en el servicio vuelve al inventario y se resta del costo del proyecto.
- **Conozca el margen real, no el supuesto.** Lo cotizado se compara con las horas, los insumos y la nómina reales de cada orden.
- **Proteja el margen de sus contratos de personal.** Horas y costos por sitio, mes a mes, con alertas antes de que el sobre costo se coma la utilidad.
- **Facture sin reprocesos.** Prefactura conciliada, anexo por trabajador y AIU calculado según la norma.
- **Un solo número para gerencia y contabilidad.** Sin dobles conteos ni hojas de cálculo paralelas.
- **Sin cobro por operario ni por sitio.** Su personal en campo no consume licencias.

Cotice con margen, no a ciegas

- **Costo, precio y margen por línea:** costo promedio del inventario para productos, tarifa del cargo para mano de obra y costo estándar para servicios sin inventario. Cada costo indica su origen y queda congelado en la cotización.
- **Resumen con semáforo:** costo total, utilidad bruta y margen frente al mínimo y al objetivo que usted define por empresa, tipo de servicio o cliente.
- **Precio sugerido** por línea o para toda la cotización, desde el margen objetivo o con markups distintos para mano de obra, insumos, equipo y subcontratos.
- **Aprobación bajo margen mínimo:** el responsable ve el desglose completo antes de autorizar la emisión.
- **Margen honesto:** los descuentos se reflejan en la utilidad; IVA y retenciones no la distorsionan.
- **Confidencialidad:** PDF, correo y portal del cliente nunca muestran costos. Quién ve márgenes dentro de OpenBusiness es un permiso que usted asigna.

Tarifas, recetas y tasas de producción

- **Tarifas por cargo** (operario, supervisor, todero...) con costo cargado por hora, día o mes, precio de venta y margen por cargo. Con vigencias: una hora de marzo se costea con la tarifa de marzo.
- **Calculadora legal colombiana:** digite el salario y OpenBusiness calcula el costo empleador con prestaciones, seguridad social, parafiscales y auxilio de transporte. Recargos nocturnos, dominicales y festivos precargados.
- **No necesita el módulo de nómina:** las tarifas se digitan, se calculan o se importan desde Excel. Si usa la Nómina de OpenBusiness, se sugieren desde los salarios reales.
- **Recetas de servicio** con mano de obra, insumos, equipos (con costo de uso por día) y subcontratos. Se agregan a la cotización y se ajustan; el cliente ve una sola línea o el desglose sin costos.
- **Tasas de producción:** con los metros cuadrados del sitio, OpenBusiness calcula las horas de trabajo y los insumos sugeridos.
- **Calculadora de contratos de personal:** $\text{cargos} \times \text{personas} \times \text{turno} \times \text{días por semana} \rightarrow \text{horas al mes con recargos}$, costo mensual y precio mensual.
- **Arranque inmediato:** diez recetas de limpieza y tasas orientativas precargadas, todas editables.

La orden de servicio: lo cotizado frente a lo real

- **De cotización a orden en un clic**, con presupuesto, precio pactado, sitio, responsable y centro de costo. Ciclo claro: planeada, en ejecución, terminada, cerrada, con bitácora completa.
- **Despacho de insumos** al costo promedio, con acta de entrega firmable y asiento contable automático.
- **Devolución de lo no consumido** al mismo costo con que salió: el costo real es lo despachado menos lo devuelto.
- **Control de equipos**: hidrolavadoras y brilladoras salen y deben volver; la orden no cierra con un equipo sin devolver o sin marcarlo perdido.
- **Horas de mano de obra** por día, en lote semanal, desde Excel o desde los fichajes de Asistencia, costeadas con la tarifa vigente.
- **Cambios de alcance** aprobados que ajustan presupuesto y precio sin perder el original.
- **Cierre con informe PDF** (presupuesto vs real, consumos, horas) archivado en el expediente y adjuntable a la factura, junto con fotos y actas.

Contratos de personal y nómina

- **Órdenes recurrentes por sitio** con presupuesto mensual de horas por cargo y de insumos, generado desde la cotización.
- **Mes a mes**: presupuesto, real y facturado por cargo e insumo, y porcentaje de mano de obra sobre el ingreso frente al objetivo.
- **Alerta semanal** cuando las horas del sitio superan lo presupuestado o los insumos exceden el presupuesto del mes.
- **Costos comprometidos y externos**: órdenes de compra, facturas de proveedor y pagos (subcontratos, transporte, alquiler de equipo) cargan al proyecto.
- **Nómina**: importe el reporte mensual de costos con un perfil guardado y cada orden recibe su costo laboral real. Lo que no se pueda asignar se reparte a mano o por regla.
- **Recursos de servicio**: su personal operativo registrado sin cargarlo como empleado ni pagar licencia. También hay API para integradores.

Prefactura, anexo por trabajador y AIU

- **Prefactura del período:** horas aprobadas × tarifa de venta (o precio fijo pactado), insumos, equipo y cambios de alcance, con el costo real y el margen del mes al lado, antes de emitir.
- **Factura electrónica DIAN** con el período facturado y el **anexo por trabajador** (documento, cargo, días, horas, novedades, sitio) generado y adjunto automáticamente.
- **AIU:** IVA y retención calculados solo sobre administración, imprevistos y utilidad, con el mínimo legal validado.
- **Precio fijo o por consumo real**, según lo pactado con cada cliente.

Rentabilidad a la vista

- **Tablero «Rentabilidad de proyectos»:** margen del mes, mejores y peores órdenes, órdenes bajo el mínimo y porcentaje de mano de obra.
- **Reportes listos** por orden, cliente, contrato, responsable y mes: cotizado, presupuesto, real, facturado, cobrado, utilidad, margen y desviación. También consumos por producto y horas por cargo. En Excel o PDF, programables por correo.
- **Generador de reportes** para armar sus propias vistas de rentabilidad.
- **Alertas de margen bajo** al responsable y eventos para automatizar tareas, avisos por WhatsApp o escalamientos.
- **Conciliación gerencial vs contable:** el costo de insumos de las órdenes cuadra con la contabilidad, orden por orden.
- **Cotizaciones cada vez más precisas:** al cerrar, OpenBusiness mide los m² por hora reales y le permite adoptarlos como nueva tasa.
- **Rentabilidad por vendedor** en los resultados del CRM.
- **Pregúntele al asistente:** «¿qué órdenes están bajo margen este mes?»

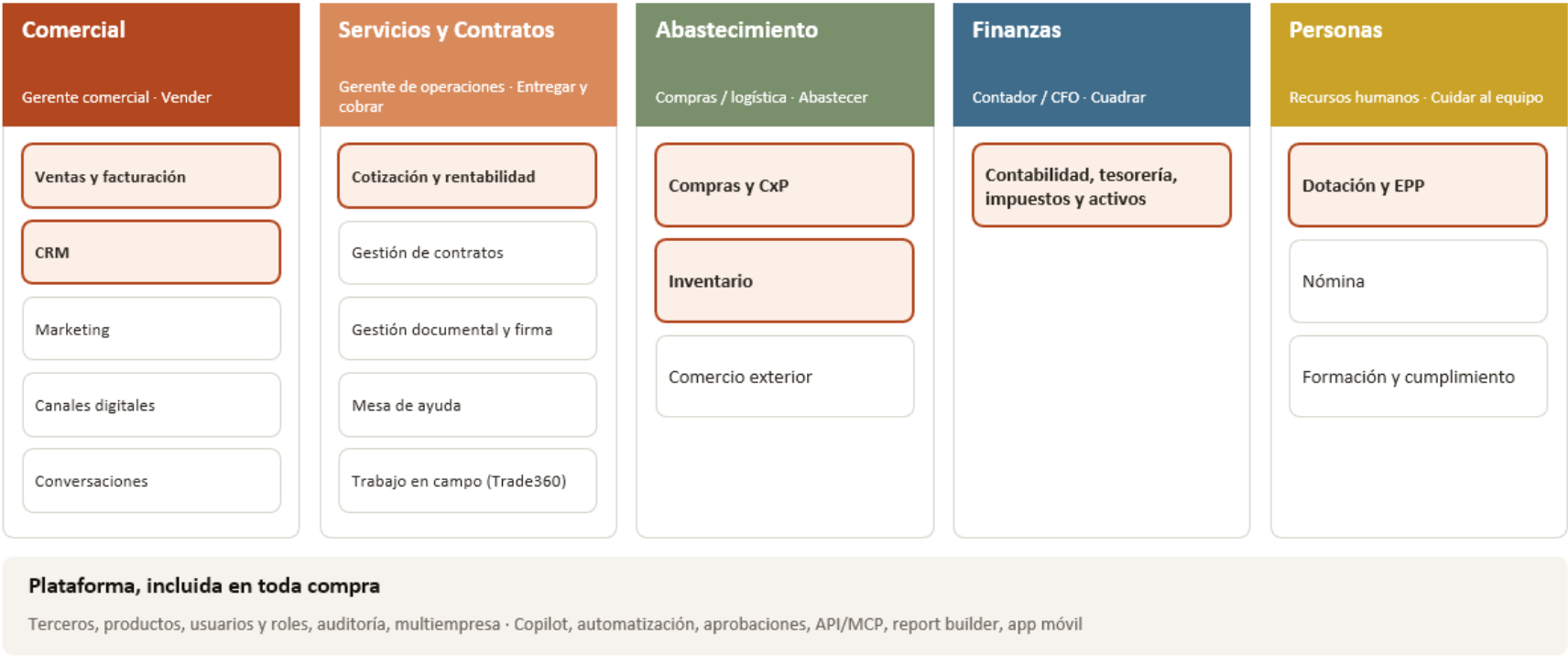
Integrado con todo OpenBusiness

- **Contratos:** la orden recurrente cuelga del contrato del cliente, cuyo panel muestra pactado, facturado, cobrado, costo real y margen.
- **Inventario y contabilidad:** cada salida y devolución en el kardex, con asiento por centro de costo en las cuentas que defina su contador.

- **CRM y gestión documental:** margen visible en la oportunidad; actas, fotos e informes en el expediente de la orden.

Cotización y Rentabilidad de Servicios es un modulo de OpenBusiness

Solicita detalles de los demás modulos con tu Asesor Comercial.



Módulos resaltados = nivel Esencial de la suite; los demás completan el nivel Completo.